

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-13**

Общая площадь дома м2 - 3 865,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	236 841,05	322 690,35	88 012,48	5 123,01	46 219,51	69 016,18	767 902,58
2	Начислено	1 771 527,80	1 901 122,10	617 910,88	32 715,32	264 507,28	411 292,65	4 999 076,03
3	Оплачено	1 677 359,33	1 782 851,08	582 108,70	35 605,34	251 096,98	382 075,74	4 711 097,17
4	Задолженность на конец года	331 009,52	440 961,37	123 814,66	2 232,99	59 629,81	98 233,09	1 055 881,44
5	Выполнено работ	1 895 508,34						1 895 508,34

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	184 597,53
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	4 033,24
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	33 453,26
1.8.	Транспортные услуги	23 576,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотники, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	119 365,85
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 669,18
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	348 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	3 430,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 734,04
5.1.	Акарицидная обработка	1 853,28
5.2.	Дезинсекция	2 660,88
5.3.	Дератизация	5 219,88
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	179 708,33
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 666,35
10	Обслуживание сантехнического оборудования	327 174,32
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	118 287,36
10.2.	Аварийное обслуживание	208 886,96
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	72 827,88
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	348 901,28
15.1.	Уборка придомовой территории	229 676,76
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	119 224,52
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 511,85
17	Управление	332 364,76
17.1.	Фонд оплаты труда	116 232,06
17.2.	Страховые взносы	35 102,08
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	55 848,75
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	118 611,87
17.5.	Накладные расходы	86 840,13
Итого		1 895 508,34

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

